



## ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΟΥ

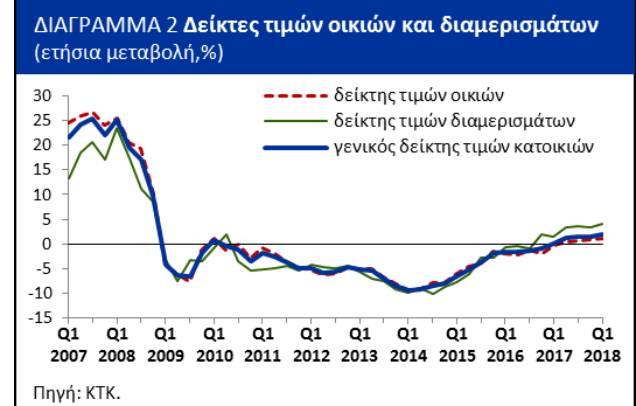
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

# ΔΕΙΚΤΗΣ ΤΙΜΩΝ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

1<sup>ο</sup> Τρίμηνο 2018

## Συνεχίζεται η ανοδική πορεία του Δείκτη Τιμών Κατοικιών

- Ο Δείκτης Τιμών Κατοικιών<sup>1</sup> (οικίες και διαμερίσματα) παρουσίασε θετικό πρόσημο για έβδομο συνεχές τρίμηνο, καταγράφοντας αύξηση 0,6% το πρώτο τρίμηνο του 2018. Ο δείκτης τιμών διαμερισμάτων και ο δείκτης τιμών οικιών, σημείωσαν τριμηνιαία αύξηση, 0,9% και 0,4%, αντίστοιχα. Ανά επαρχία, όλοι οι επιμέρους δείκτες τιμών κατοικιών κατέγραψαν αύξηση με εξαίρεση την επαρχία Λάρνακας η οποία κατέγραψε οριακή μείωση 0,1%.
- Σε ετήσια βάση, ο Δείκτης Τιμών Κατοικιών αυξήθηκε το πρώτο τρίμηνο του 2018 κατά 1,8%. Όλοι οι ανά επαρχία δείκτες τιμών κατοικιών σημείωσαν ετήσια άνοδο, με τη μεγαλύτερη να καταγράφεται στην επαρχία Αμμοχώστου (2,9%) και τη μικρότερη στην επαρχία Λάρνακας (1,1%).
- Η ανάκαμψη του τομέα των ακινήτων αναμένεται να συνεχισθεί και τα επόμενα τρίμηνα. Αυτό διαφαίνεται από σχετικούς δείκτες της οικονομίας που συνεχίζουν να παρουσιάζουν θετική πορεία και κατά το πρώτο τρίμηνο του 2018. Παρόλο που από το 2018 έχει εφαρμοστεί η επιβολή του ΦΠΑ στις πωλήσεις οικοπέδων, τα πωλητήρια έγγραφα και οι άδειες οικοδομής συνέχισαν να καταγράφουν αυξήσεις και το πρώτο τρίμηνο του 2018.



Σύνοψη	2 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2017	3 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2017	4 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2017	1 <sup>ο</sup> τρίμηνο 2018
Τριμηνιαίος δείκτης (1 <sup>ο</sup> Τρίμηνο 2010=100)	74,1	74,3	74,6	75,0
Τριμηνιαία μεταβολή	0,5%	0,4%	0,4%	0,6%
Ετήσια μεταβολή	1,1%	1,4%	1,5%	1,8%

<sup>1</sup> Ο δείκτης τιμών κατοικιών της ΚΤΚ υπολογίζεται στη βάση εκτιμήσεων αγοραίων τιμών ακινήτων και με στατιστική μεθοδολογία που χρησιμοποιείται ευρέως στη διεθνή βιβλιογραφία και λαμβάνει μερικώς υπόψη τις εξελίξεις και των προηγούμενων τριμήνων, μέσω ομαλοποιημένων συντελεστών παλινδρόμησης (δες σχετική μεθοδολογία:

[https://www.centralbank.cy/images/media/pdf/Methodology\\_EN\\_latest.pdf](https://www.centralbank.cy/images/media/pdf/Methodology_EN_latest.pdf)). Ως εκ τούτου, είναι πιθανό να υπάρχει μικρή σχετική χρονική υστέρηση στον πλήρη αντικατοπτρισμό των εξελίξεων σε σημεία καμψής του Δείκτη, και όπως στην παρούσα συγκυρία, στο χρονικό σημείο αλλά και στην ένταση της ανάκαμψης της αγοράς.

### Μεταβολές του γενικού δείκτη τιμών κατοικιών

Ο Δείκτης Τιμών Κατοικιών (οικίες και διαμερίσματα) παρουσιάζει συνεχή ανάκαμψη από το τρίτο τρίμηνο του 2016, καταγράφοντας τριμηνιαία αύξηση 0,6% το πρώτο τρίμηνο του 2018. Οι τιμές διαμερισμάτων παρουσίασαν άνοδο για έβδομο συνεχόμενο τρίμηνο, καταγράφοντας τριμηνιαία αύξηση 0,9% και, αντίστοιχα, οι τιμές οικιών παρουσίασαν άνοδο για πέμπτο συνεχόμενο τρίμηνο, καταγράφοντας αύξηση 0,4% (Διάγραμμα 1).

Σε ετήσια βάση, οι τιμές κατοικιών κατέγραψαν αύξηση της τάξης του 1,8% το πρώτο τρίμηνο του 2018, σε σύγκριση με 0,2% το πρώτο τρίμηνο του προηγούμενου έτους. Τόσο οι τιμές διαμερισμάτων όσο και οικιών κατέγραψαν ετήσια αύξηση κατά το υπό εξέταση τρίμηνο, 4% και 1%, αντίστοιχα (Διάγραμμα 2).

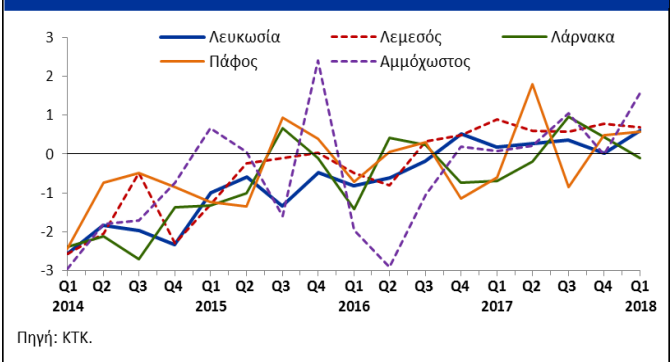
Τα σημάδια συνεχιζόμενης ανάκαμψης που παρουσιάζει ο τομέας των ακινήτων είναι εμφανή και το πρώτο τρίμηνο του 2018, παρά τις επιφυλάξεις που υπήρχαν λόγω της επιβολής του ΦΠΑ στις πωλήσεις οικοπέδων από το 2018. Οι σχετικοί δείκτες της οικονομίας, όπως τα πωλητήρια έγγραφα και οι άδειες οικοδομής συνεχίζουν να αυξάνονται και η ανεργία στον τομέα συνεχίζει να μειώνεται.

### Μεταβολές τιμών ανά επαρχία

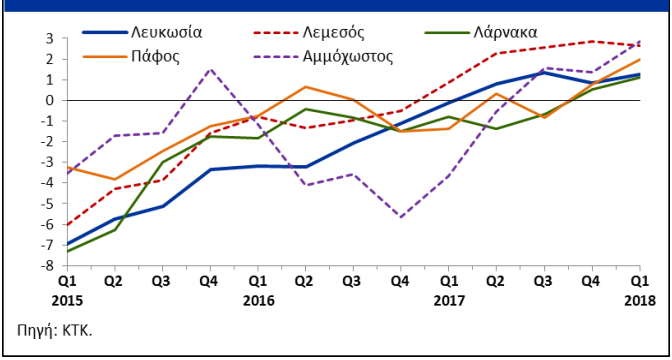
Σε τριμηνιαία βάση, ο δείκτης τιμών κατοικιών σημείωσε αύξηση σε όλες τις επαρχίες με εξαίρεση την επαρχία Λάρνακας όπου σημείωσε οριακή μείωση. Συγκεκριμένα, καταγράφηκε αύξηση στις τιμές κατοικιών κατά 1,6% στην Αμμόχωστο, 0,8% στη Λεμεσό, 0,6% στη Λευκωσία και Πάφο ενώ στη Λάρνακα σημειώθηκε 0,1% μείωση (Διάγραμμα 3). Όσον αφορά τις ετήσιες μεταβολές στο γενικό δείκτη τιμών κατοικιών ανά επαρχία, καταγράφηκαν αυξήσεις σε όλες τις επαρχίες. Συγκεκριμένα, η πιο μεγάλη ετήσια αύξηση καταγράφηκε στην Αμμόχωστο της τάξης του 2,9%. Στη Λεμεσό καταγράφηκε αύξηση 2,7%, στην Πάφο 2%, στη Λευκωσία 1,2% και στη Λάρνακα 1,1% (Διάγραμμα 4).

Οι τιμές διαμερισμάτων σε τριμηνιαία βάση κατέγραψαν τη μεγαλύτερη αύξηση στην Πάφο (2,6%) και τη μεγαλύτερη μείωση στη Λάρνακα (1,4%). Στις επαρχίες Λευκωσίας, Λεμεσού και Αμμοχώστου κατέγραψαν τριμηνιαία αύξηση 0,7% 2% και 0,6%, αντίστοιχα.

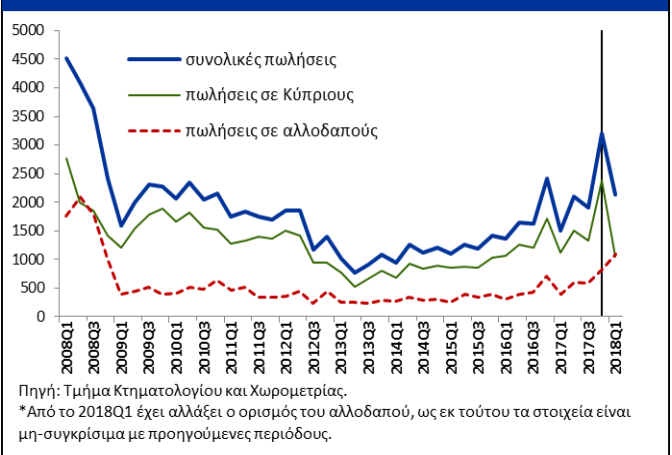
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 3 Δείκτες τιμών κατοικιών ανά επαρχία (τριμηνιαία μεταβολή, %)



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 4 Δείκτες τιμών κατοικιών ανά επαρχία (ετήσια μεταβολή, %)



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 5 Αριθμός πωλητήριων εγγράφων



Όσον αφορά τις τιμές οικιών, όλες οι επαρχίες κατέγραψαν τριμηνιαία αύξηση με την μεγαλύτερη να σημειώνεται στην επαρχία Αμμοχώστου (1,8%). Οι υπόλοιπες επαρχίες σημείωσαν αυξήσεις ως ακολούθως: Λευκωσία 0,5%, Λεμεσός 0,3% Λάρνακα 0,2% και Πάφος 0,1%.

Σε ετήσια βάση, οι τιμές των διαμερισμάτων σημείωσαν αύξηση σε όλες τις επαρχίες με εξαίρεση την επαρχία Λάρνακας, η οποία σημείωσε μείωση 1%. Στην επαρχία Λευκωσίας οι τιμές διαμερισμάτων

σημείωσαν ετήσια αύξηση 3,8%, στη Λεμεσό 6,9%, στην Πάφο 4,7% και στην Αμμόχωστο 0,2%. Στην επαρχία Λεμεσού τα πέντε τελευταία τρίμηνα διαφαίνεται μια σημαντική ανάκαμψη των τιμών ακινήτων, ειδικά στα διαμερίσματα<sup>2</sup>.

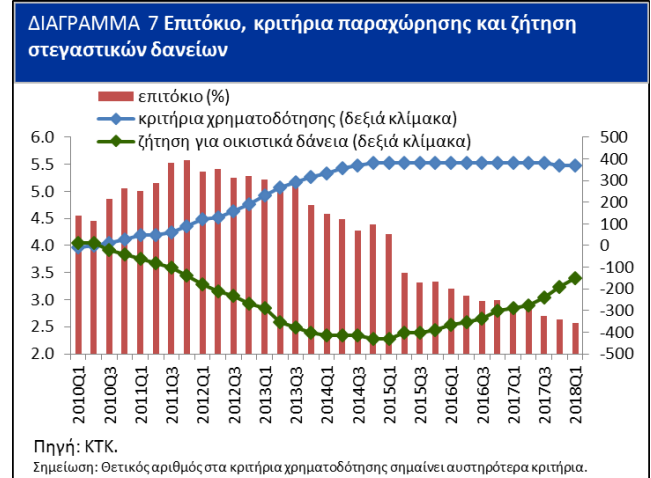
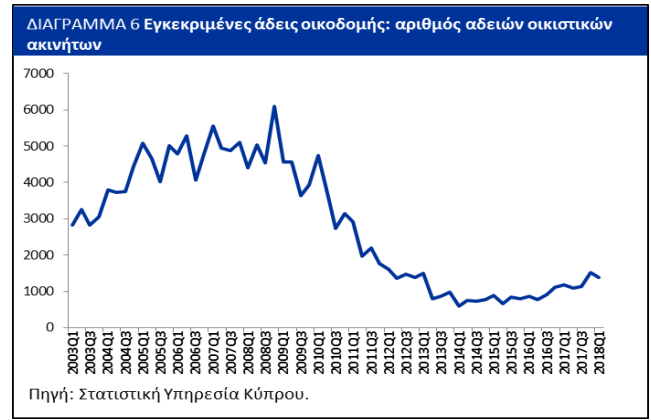
Σε ετήσια βάση, οι τιμές οικιών σημείωσαν αύξηση ή σταθεροποίηση σε όλες τις επαρχίες με την μεγαλύτερη αύξηση να σημειώνεται στην επαρχία Αμμοχώστου (3,9%). Στην επαρχία Λευκωσίας οι τιμές παρέμειναν σταθερές ενώ στην επαρχία Λεμεσού αυξήθηκαν κατά 1,2%, στη Λάρνακα κατά 1,4% και στην Πάφο κατά 1,2%.

### Μεταβολές άλλων σχετικών δεικτών

Ανοδική τάση αναμένεται να συνεχίσει να καταγράφει ο τομέας ακινήτων στην Κύπρο, σύμφωνα με αριθμό σχετικών δεικτών της αγοράς.

Σύμφωνα με στοιχεία του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας τα πωλητήρια έγγραφα για ακίνητα κατέγραψαν ετήσια αύξηση το πρώτο τρίμηνο του 2018, παρ' όλο που τα συγκεντρωτικά στοιχεία πιθανόν να μην είναι συγκρίσιμα με προηγούμενες περιόδους (Διάγραμμα 5). Η κωδικοποίηση του ΤΚΧ για την κατηγοριοποίηση των ντόπιων και αλλοδαπών αγοραστών ακινήτων έχει αλλάξει από το 2018 και εντεύθεν, ως εκ τούτου δεν μπορεί να γίνει σύγκριση με τα αντίστοιχα περσινά στοιχεία. Παρόλα αυτά παρουσιάζει ενδιαφέρον το γεγονός ότι ο μεγαλύτερος αριθμός ξένων αγοραστών κατά την περίοδο Ιανουαρίου Μαΐου 2018 εντοπίζεται στην Πάφο, και μάλιστα οι μισοί περίπου από αυτούς είναι Ευρωπαίοι υπήκοοι. Αντίθετα στη Λεμεσό, όπου παρατηρείται ο δεύτερος πιο ψηλός αριθμός αγοραστών, το 77% των αλλοδαπών αγοραστών είναι υπήκοοι τρίτων χωρών.

Ο αριθμός εγκεκριμένων αδειών οικοδομής, ο οποίος θεωρείται πρόδρομη ένδειξη για την οικοδομική δραστηριότητα, σημείωσε κατά το πρώτο τρίμηνο του 2018 σημαντική ετήσια αύξηση 5,5%. Οι άδειες αυτές αντιστοιχούν σε 1.374 οικιστικά ακίνητα (Διάγραμμα 6), αριθμός που αντιστοιχεί σε ποσοστό αύξησης 16,8% σε σύγκριση με το πρώτο τρίμηνο του 2017.



Επιπρόσθετα οι άνεργοι στον κατασκευαστικό τομέα σύμφωνα με στατιστικές της Στατιστικής Υπηρεσίας Κύπρου (ΣΥΚ) ανήλθαν κατά μέσο όρο το πρώτο τρίμηνο του 2018 στους 2.309, παρουσιάζοντας σημαντική μείωση από τους κατά μέσο όρο 3.404 ανέργους που καταγράφηκαν το αντίστοιχο τρίμηνο του 2017.

Σύμφωνα με τις Έρευνες Οικονομικής Συγκυρίας (ΕΟΣ) της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ο δείκτης προσδοκίων εργοδότησης για τους επόμενους 3 μήνες στον κατασκευαστικό τομέα το πρώτο τρίμηνο του 2018 έφθασε κατά μέσο όρο στο 7 σε σύγκριση με 3,4 την αντίστοιχη περίοδο του 2017. Επιπρόσθετα, ο δείκτης προσδοκίων για τις τιμές πώλησης ακινήτων για τους επόμενους τρεις μήνες, κατά την ίδια περίοδο του 2018 έφθασε κατά μέσο όρο στο 6,4 σε σύγκριση με 1,5 την αντίστοιχη περίοδο του 2017.

<sup>2</sup> Οι πωλήσεις υπερπολυτελών κατοικιών, οι οποίες γίνονται για σκοπούς απόκτησης διαβατηρίου δεν χρηματοδοτούνται από το εγχώριο τραπεζικό σύστημα, και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνονται στο δείγμα για την κατασκευή των δεικτών της ΚΤΚ. Παρ' όλα αυτά, οι

πωλήσεις αυτές φαίνεται να έχουν έμμεση επίδραση στην αγορά, στην οποία μπορεί να αποδοθεί και η συνεχιζόμενη ανάκαμψη των τιμών κατοικιών (και ειδικά διαμερισμάτων), ιδιαίτερα στην επαρχία Λεμεσού.

Τέλος σύμφωνα με την Έρευνα Νομισματικών και Χρηματοοικονομικών Στατιστικών<sup>3</sup> της ΚΤΚ το επιτόκιο οικιστικών δανείων<sup>4</sup> κατά το πρώτο τρίμηνο του 2018 κυμάνθηκε κατά μέσο όρο στο 2,57%, συνεχίζοντας την τάση μείωσης των επιτοκίων κατά τα τελευταία πέντε χρόνια (**Διάγραμμα 6**). Η ζήτηση για οικιστικά δάνεια από νοικοκυριά κατά το πρώτο τρίμηνο του 2018 σύμφωνα με την Έρευνα Τραπεζικών Χορηγήσεων<sup>5</sup> της ΚΤΚ συνέχισε να καταγράφει αύξηση. Παράλληλα, τα κριτήρια που εφαρμόζουν οι τράπεζες για παραχώρηση οικιστικών δανείων σωρευτικά από το 2010 παρέμειναν σε αυστηρά επίπεδα (**Διάγραμμα 7**). Από τα πιο πάνω στοιχεία ενισχύεται η αντίληψη ότι η συνεχιζόμενη ανάκαμψη του τομέα δεν καθοδηγείται προς το παρόν από το δανεισμό.

Παρά την ανοδική πορεία που συνέχισε να καταγράφει ο τομέας των ακινήτων στην Κύπρο,

πρόκληση για τον τομέα αλλά και για την ικανότητα των τραπεζών να δανείζουν παραμένει το υψηλό ποσοστό ΜΕΧ στους τομείς των κατασκευών, των δραστηριοτήτων ακίνητης περιουσίας και των νοικοκυριών. Το ποσοστό των ΜΕΧ στις συγκεκριμένες κατηγορίες είναι σημαντικά ψηλότερο από τα αντίστοιχα Ευρωπαϊκά, παρά το ότι πρόσφατα καταγράφονται μειώσεις.

---

<sup>3</sup> <https://www.centralbank.cy/el/publications/monetary-and-financial-statistics>

<sup>4</sup> Κυμαινόμενου επιτοκίου και αρχικής περιόδου προσδιορισμού έως ενός έτους.

<sup>5</sup> <https://www.centralbank.cy/el/publications/surveys/bank-lending-survey>

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1 Δείκτες τιμών κατοικιών ανά τύπο και ανά επαρχία**

(ετήσια και τριμηνιαία στοιχεία, 2010Q1 = 100)

Έτος*	Τρίμηνο	Κατοικίες ανά τύπο		Κατοικίες ανά επαρχία					Γενικός Δείκτης Τιμών Κατοικιών
		Διαμερίσματα	Οικίες	Λ/σία	Λ/σός	Λ/κα	Πάφος	Αμ/στος	
2006	-	77,7	71,4	74,7	69,0	71,2	85,6	68,4	73,0
2007	-	91,2	89,5	88,8	84,3	90,7	92,7	90,3	89,9
2008	-	104,8	106,1	104,7	103,3	103,2	101,1	106,5	105,7
2009	-	100,2	100,9	100,5	96,9	101,3	103,0	104,4	100,7
2010	-	98,2	100,1	99,9	99,0	99,5	100,3	99,5	99,6
2011	-	93,3	97,2	98,6	94,4	94,9	95,4	94,4	96,3
2012	-	89,0	91,8	94,4	90,8	87,3	87,5	87,9	91,2
2013	-	82,5	86,1	87,8	86,5	79,5	83,3	80,0	85,2
2014	-	74,7	78,8	80,3	79,5	72,1	77,4	71,1	77,8
2015	-	71,0	75,6	76,0	76,4	68,7	75,3	70,1	74,4
2016	-	71,0	74,3	74,2	75,7	67,9	75,1	67,6	73,4
2017	-	73,1	74,6	74,8	77,3	67,6	74,9	67,3	74,2
2018	Q1	74,8	75,1	75,4	78,6	68,0	75,6	68,8	75,0

Πηγή: ΚΤΚ.  
\*Τα ετήσια στοιχεία για τα έτη 2006 μέχρι και 2016 υπολογίζονται ως ο μέσος όρος των τεσσάρων τριμήνων του αντίστοιχου έτους.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 Δείκτες τιμών διαμερισμάτων και οικιών ανά επαρχία**

(τριμηνιαία στοιχεία, 2010Q1 = 100)

Έτος*	Τρίμηνο	Διαμερίσματα					Οικίες				
		Λ/σία	Λ/σός	Λ/κα	Πάφος	Αμ/στος	Λ/σία	Λ/σός	Λ/κα	Πάφος	Αμ/στος
2010	-	99,3	97,8	97,1	100,1	99,4	100,1	99,4	100,4	101,4	100,1
2011	-	99,0	91,8	88,7	98,5	95,1	98,5	95,1	96,8	99,1	97,2
2012	-	95,2	88,3	82,2	94,1	91,5	94,1	91,5	88,7	90,7	89,7
2013	-	89,0	82,8	71,7	71,7	71,8	87,3	87,5	82,1	86,7	81,4
2014	-	81,5	74,9	63,8	67,2	64,1	79,8	81,1	74,7	80,7	72,3
2015	-	76,6	74,0	61,0	64,2	60,3	75,8	77,2	71,9	79,3	71,8
2016	-	75,0	74,6	61,3	66,0	57,8	73,9	76,1	70,8	78,9	69,4
2017	-	76,8	78,5	62,3	64,5	57,9	79,9	76,9	69,6	79,8	69,5
2018	Q1	78,1	81,9	61,7	67,3	57,6	74,2	77,5	70,2	79,7	71,7

Πηγή: ΚΤΚ.  
\*Τα ετήσια στοιχεία για τα έτη 2010 μέχρι και 2016 υπολογίζονται ως ο μέσος όρος των τεσσάρων τριμήνων του αντίστοιχου έτους.

**Σημειώσεις:**

Ο Γενικός Δείκτης Τιμών Κατοικιών και άλλοι συναφείς δείκτες και υποδείκτες ετοιμάζονται από τη Μονάδα Παρακολούθησης Ακινήτων της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου (ΚΤΚ).

Τα στοιχεία από το 2006 μέχρι και το 2009 συλλέχθηκαν αναδρομικά από τις βάσεις δεδομένων αριθμού τραπεζικών ιδρυμάτων, ενώ από το 2010 και μετά τα στοιχεία αποστέλλονται από τις τράπεζες-μέλη του Συνδέσμου Τραπεζών Κύπρου (Τράπεζα Κύπρου, Ελληνική Τράπεζα, Alpha Bank, Emproriki Bank, Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, Τράπεζα Πειραιώς, USB Bank, Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως, Société Générale και Eurobank) και τη Συνεργατική Κεντρική Τράπεζα σε τυποποιημένη μορφή στο αυτοματοποιημένο σύστημα διαχείρισης εκτιμήσεων της ΚΤΚ.

Τα συμβαλλόμενα πιστωτικά ιδρύματα λαμβάνουν τη σχετική πληροφόρηση από εκτιμητές ακινήτων για σκοπούς παραχώρησης ή αναδιάρθρωσης δανείων, ή επανεκτιμήσεων ακινήτων. Οι εκτιμήσεις προέρχονται από πέραν των 100 εκτιμητικών γραφείων παγκυπρίως, συμβάλλοντας στην αμεροληψία των δεικτών. Τα στοιχεία είναι αντιπροσωπευτικά του συνόλου της αγοράς κατοικιών της Κύπρου, αφού καλύπτουν ολόκληρη την ελεύθερη επικράτεια της Κυπριακής Δημοκρατίας (επαρχίες Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας, Πάφου και Αμμοχώστου) και αναφέρονται σε όλους τους τύπους κατοικιών (οικίες και διαμερίσματα).

Όλοι οι υπολογισθέντες δείκτες έχουν σταθμιστεί έτσι ώστε το πρώτο τρίμηνο του 2010 να αντιστοιχεί στην τιμή 100. Για να υπολογισθούν οι δείκτες τιμών κατοικιών χρησιμοποιούνται οι δύο ανά τύπο δείκτες τιμών, δηλαδή οικιών και διαμερισμάτων.

Αλλαγή στην μέθοδο στάθμισης των δεικτών: Από το πρώτο τρίμηνο του 2015 η μέθοδος στάθμισης άλλαξε και οι δείκτες τιμών οικιών και διαμερισμάτων σταθμίζονται πλέον με βάση το άθροισμα της αξίας των επιμέρους ακινήτων κατά τα τελευταία τέσσερα τρίμηνα, έτσι ώστε να δίνουν πιο αντιπροσωπευτική εικόνα της κατανομής οικιών και διαμερισμάτων στην Κυπριακή αγορά ακινήτων. Στις προηγούμενες εκδόσεις οι δείκτες σταθμίζονταν με βάση τον αριθμό των παρατηρήσεων (εκτιμήσεων) τα τελευταία τέσσερα τρίμηνα. Με τον ίδιο τρόπο, για να υπολογισθεί ο Γενικός Δείκτης Τιμών Οικιών/Διαμερισμάτων, χρησιμοποιούνται οι ανά επαρχία Δείκτες Τιμών Οικιών/Διαμερισμάτων, σταθμισμένοι με βάση την αξία των παρατηρήσεων κατά τα τέσσερα τελευταία τρίμηνα. Η αλλαγή αυτή στη μέθοδο στάθμισης των δεικτών αποτελούσε εισήγηση τεχνοκρατών του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου, ως μέρος αξιολόγησης του δείκτη της ΚΤΚ στα πλαίσια της εφαρμογής του Μνημονίου Συνεργασίας. Η αξιολόγηση αφορούσε πιθανή χρήση του δείκτη για σκοπούς αναβάθμισης των αξιών της Γενικής Εκτίμησης (1.1.2013) που έγινε από το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας.

Ως αποτέλεσμα της αλλαγής στον τρόπο στάθμισης των δεικτών, ο γενικός δείκτης τιμών κατοικιών τόσο για τις ιστορικές (2006-2009) όσο και για τις νέες σειρές (2010 και εντεύθεν) έχει αναθεωρηθεί. Στις νέες σειρές έχουν αναθεωρηθεί επίσης οι γενικοί δείκτες τιμών οικιών και διαμερισμάτων, καθώς και οι ανά επαρχία δείκτες τιμών κατοικιών. Σημειώνεται ότι οι πιο πάνω αλλαγές δεν αλλοίωσαν σημαντικά τους δείκτες και ιδιαίτερα τα ποσοστά μεταβολής τους.

Για τον καταρτισμό των δεικτών ακολουθήθηκε η ωφελμιστική μέθοδος (hedonic method). Σε περίπτωση που ο αριθμός των τριμηνιαίων στοιχείων ανά επαρχία δεν επαρκεί για να εφαρμοστεί η ωφελμιστική μέθοδος, ακολουθείται η μέθοδος του απλού μέσου όρου. Λεπτομερής επεξήγηση της μεθοδολογίας κατασκευής του δείκτη καθώς και άλλες πληροφορίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, [http://www.centralbank.gov.cy/media/pdf\\_gr/Methodology\\_GR\\_.pdf](http://www.centralbank.gov.cy/media/pdf_gr/Methodology_GR_.pdf)

Το παρόν δελτίο είναι διαθέσιμο στο: [http://www.centralbank.gov.cy/nqcontent.cfm?a\\_id=11836](http://www.centralbank.gov.cy/nqcontent.cfm?a_id=11836)